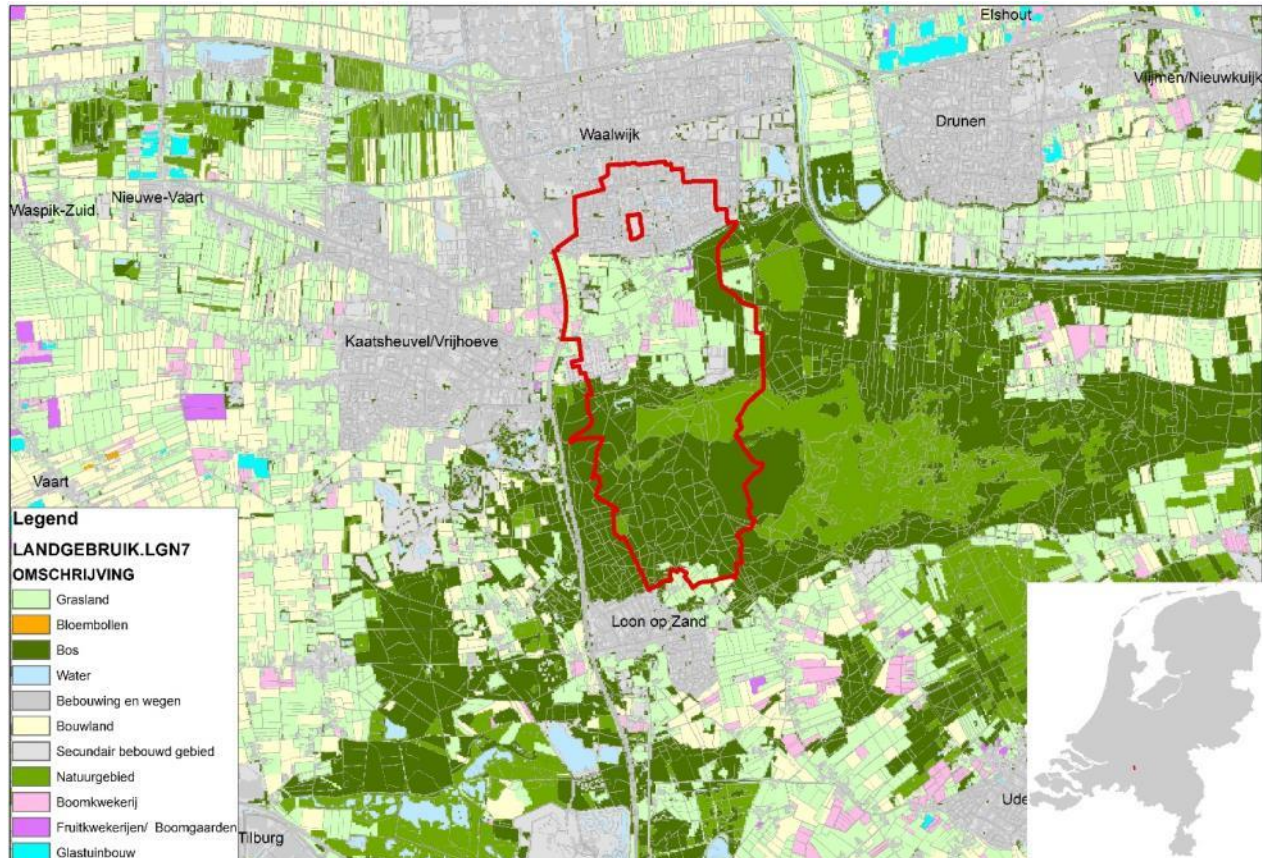


## 2. Waalwijk



Schaal: 1:45.000

### 2.1 Grondgebruik

Databron: LGN7

#### Hoofdgrondgebruik

	ha	%
Agrarisch gebied	234	23%
Bos/ natuur/ water	549	54%
Bebouwd gebied en wegen	229	23%
Totaal gebiedsooppervlak	1012	100%

#### Agrarisch grondgebruik

	Ha	%
Grasland	206	88%
Boomkwekerij	19	8%
Bouwland	7	3%
Fruitteelt	2	1%
Totaal	234	100%

Van dit deelgebied is 23% in agrarisch gebruik, meer dan de helft bestaat uit bos, bijna een kwart is bebouwd. Het agrarisch grondgebruik bestaat overwegend uit grasland, een relatief groot aandeel is in gebruik voor boomkwekerij. Het deelgebied is te typeren als stadsrand, niet zozeer als agrarisch buitengebied.

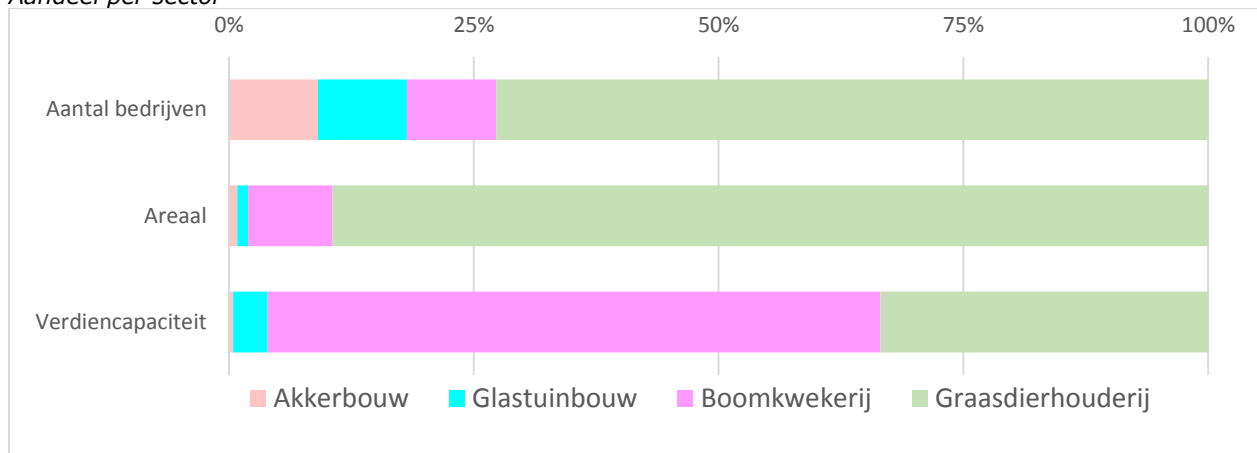
## 2.2 Agrarische structuur

Databron: Giab 2015

	Aantal bedrijven	Areaal (ha.)	Gem. ha/bedr.	Verdiencap (k€)	Gem.VC/bedr. (k€)	Gem. VC/ha (k€)
Akker- en tuinbouw	3	28	9	477	159	17.0
Graasdierhouderij	8	236	30	240	30	1.0
Totaal	11	264	24	717	65	2.7

De gemiddelde bedrijfsgrootte van 24 ha/ bedrijf ligt ongeveer gelijk aan het Brabants gemiddelde (22 ha/ bedrijf). Overigens wordt deze waarde vooral bepaald door enkele graasdierbedrijven. Vergelijken met het landelijk gemiddelde voor graasdierbedrijven zijn deze bedrijven overigens als klein aan te geven, dit blijkt ook uit de lage gemiddelde VC van 30 k€ van deze productierichting. Opvallend is de aanwezigheid van een groot boomkwekerijbedrijf. Dit bedrijf heeft een intensieve teelt met een hoge opbrengst per ha. Het bedrijf is hier gevestigd, mogelijk heeft het ook gronden in gebruik buiten het deelgebied. Onderdeel 2.3 geeft de oppervlakte van de verschillende teelten binnen het deelgebied!

Aandeel per sector



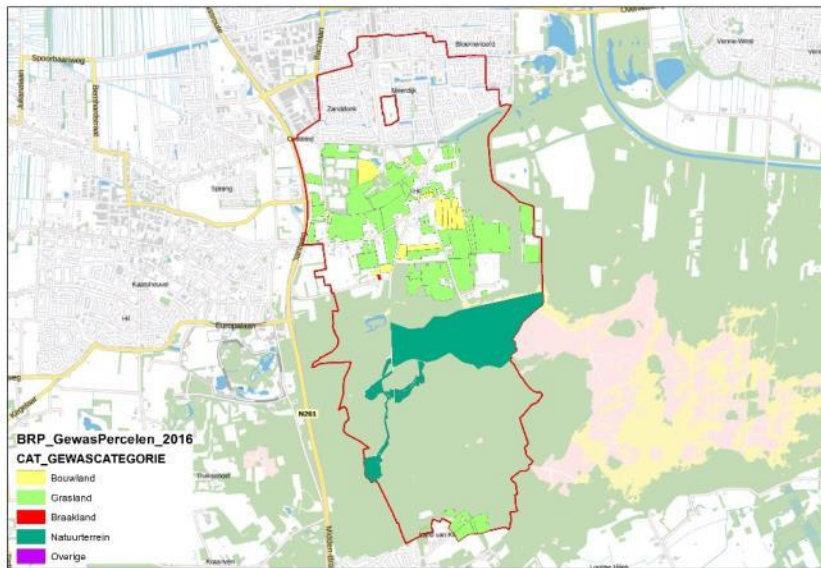
De verdeling van het aantal bedrijven per sector naar verdiencapaciteit

	0-20k€	20-70k€	70-150k€	>150k€	%<20k€	%>70k€
Akker- / tuinbouw	1	1		1	33%	33%
Graasdierhouderij	5	1	2		63%	25%
Totaal	6	2	2	1	55%	27%

Uit het diagram en de tabel blijkt dat de meeste bedrijven kleinschalige (extensieve) veehouderijbedrijven zijn. Van de in totaal 11 geregistreerde bedrijven zijn 6 als hobbymatig aan te geven, in totaal 3 bedrijven hebben een VC > 70 k€ en zijn als zodanig aan te geven als kansrijk voor de toekomst. De nabijheid van de stad en bos en de geïsoleerde ligging, betekent bovendien dat deze bedrijven niet of nauwelijks zullen kunnen groeien. Er zijn wel kansen voor een op de stad gerichte 'verbrede' landbouw.

## 2.3 Gewaspercelen

Databron: BRP2016



<b>Bouwland</b>	<b>hectare</b>
Sierconiferen, open grond,	15
Overige akkerbouwgewassen	2.8
Mais, corncob mix	2.2
Bos zonder herplantplicht	0.6
Snijmais	0.0
<b>Bouwland totaal</b>	<b>20</b>
<b>Grasland</b>	
Grasland, blijvend	117
Grasland, tijdelijk	17
<b>Grasland totaal</b>	<b>134</b>
<b>Braakland</b>	
Onbeteelde grond, tijdelijk	0.2
<b>Natuurterrein</b>	
Natuurterreinen (incl. heide)	<b>88</b>
<b>Totaal gewaspercelen</b>	<b>242</b>

Uit de tabel blijkt het netto areaal landbouwgrond in dit deelgebied van 154 ha

## 2.4 Niet agrarische bedrijvigheid

Bron LISA 2010

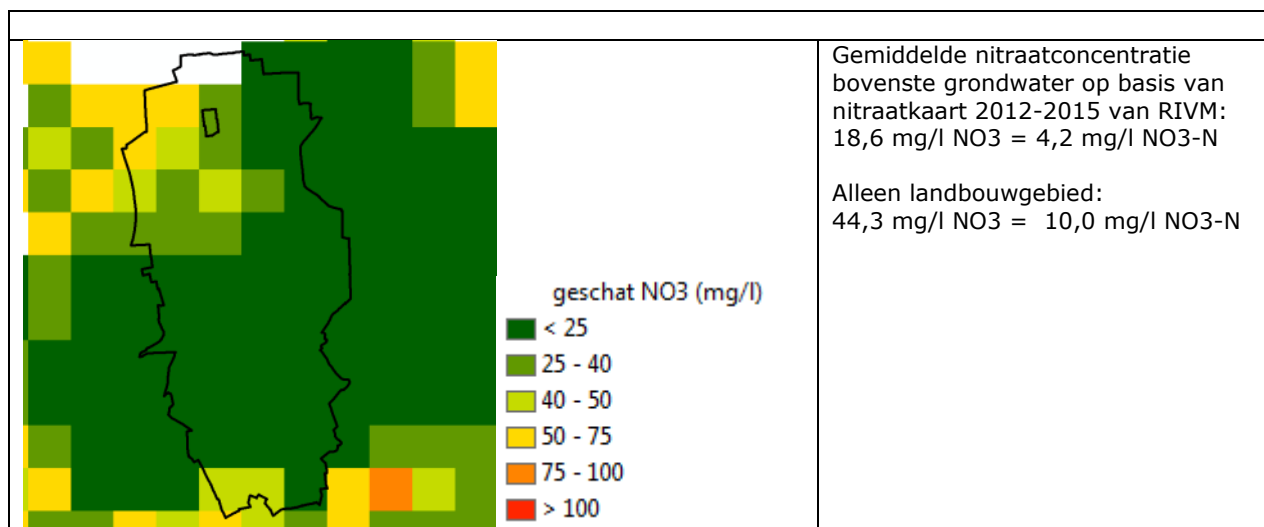
Aantal niet agrarische bedrijven in het buitengebied; ca 20 met in totaal 140 arbeidsplaatsen; 10 bedrijven  $\geq 3$  arbeidsplaatsen; 4 bedrijven  $\geq 10$  arbeidsplaatsen

Bedrijf	Arbeidsplaatsen
1. Recreatiepark	34
2. Recreatiepark	28
3. Camoing	26
4. Recreatiepark	17
5. Restaurant	6
6. Manege	5

## 2.5 Gebiedsopgave Waalwijk

Bron: Nitraatkaart RIVM 2012-2015

Dit gebied betreft het grondwaterbeschermingsgebied van de drinkwaterwinning Waalwijk van Brabant Water. Een groot deel van dit gebied bestaat uit natuur. In de omgeving van de pomputten liggen stedelijk gebied en enkele landbouwpercelen. De gemiddelde nitraatconcentratie van het bovenste grondwater onder de landbouwpercelen is volgens de nitraatkaart van het RIVM 44 mg/l NO<sub>3</sub>. Het RIVM heeft aangegeven dat de onzekerheidsmarge voor deze nitraatconcentraties in het zandgebied relatief groot is (betrouwbaarheidsinterval  $>80$  mg/l). Voor Waalwijk geldt dat dat de specifieke teelt van sierconiferen mogelijk voor hogere nitraatconcentraties zorgt.



In het gebied is zeer weinig oppervlaktewater aanwezig, alleen in Waalwijk zelf liggen enkele waterlopen. Mogelijk wateren deze af naar Drongelens Kanaal in het oosten. De toestand van het Drongelens Kanaal is volgens de KRW-beoordeling voor zowel N- als P-totaal Matig. De concentratie in de KRW-meetpunten liggen voor N-totaal rond de 1-1,5x de norm en voor P-totaal 1,5-2x de norm.

Door de invloed van de drinkwaterwinning is het niet aannemelijk dat de uitspoeling vanuit de landbouwpercelen veel invloed heeft op de belasting van het oppervlaktewaterlichaam. Daarom ligt het voor de hand de gebiedsopgave en bijbehorende maatregelen te richten op de uitspoeling naar het grondwater.

## 2.6 Conclusie Waalwijk

Deze stadsrand van Waalwijk is nog in enige mate in gebruik voor landbouw, meest opvallend is de aanwezigheid van een relatief groot boomkwekerijbedrijf, naast enkele gezins-/ melkveebedrijven. Veel van de hier gevestigde agrarische bedrijven zijn hobbymatige bedrijven. Met uitzondering van de ca 15 ha voor sierconiferen is het gebruik van de overige agrarische grond relatief extensief. Het gebied heeft naar verhouding een hoog aandeel blijvend grasland. De milieudruk van uit de landbouw is in te schatten als relatief laag. De niet agrarische bedrijvigheid in dit gebied bestaat vooral uit recreatie. De werkgelegenheid van de recreatieve activiteiten (meer dan 100) staat in geen verhouding tot de agrarische arbeidsplaatsen (minder dan 10). Voor de toekomst lijkt een stadsgerichte multifunctionele ontwikkeling van dit gebied het meest waarschijnlijk. Voor het landbouwareaal grasland is de indicator voor blijvend grasland 80% (117/154).

Voor het grondwater geldt in principe alleen een opgave als ten doel wordt gesteld dat het grondwater onder de landbouwpercelen gemiddeld lager moet zijn dan 50 mg/l. Hoewel dit volgens de nitraatkaart van het RIVM gemiddeld 44 mg/l is, dient rekening gehouden te worden met een grote onzekerheidsmarge (0-130 mg/l) en het feit dat de nitraatkaart niet is toegesneden om nitraatconcentraties onder boom(sier)teelten te schatten. Gebiedspecifieke metingen kunnen de opgave beter in beeld brengen.