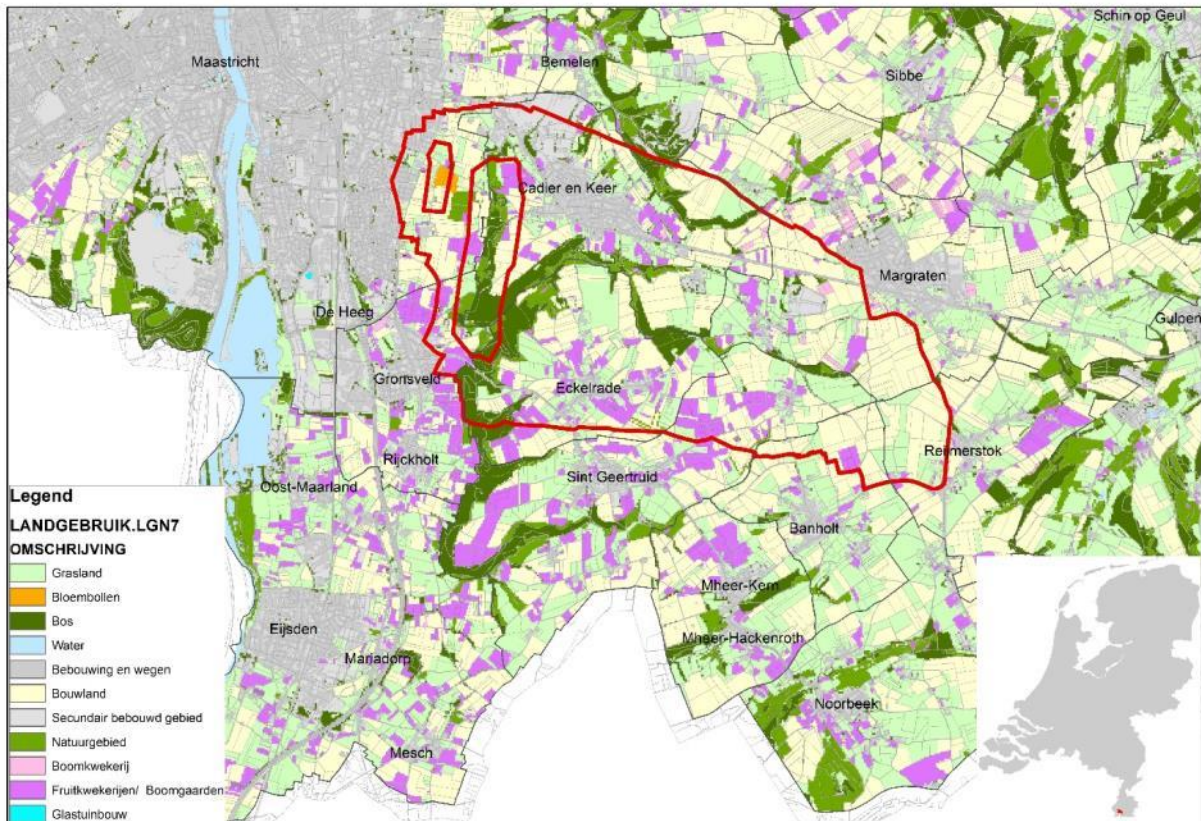


5. Heer Vroendaal



Schaal: 1:45.000

5.1 Grondgebruik

Databron: LGN7

Hoofdgrondgebruik

	ha	
Agrarisch gebied	1741	73
Bos/ natuur/ water	364	15
Bebouwd gebied en wegen	281	12
Totaal gebiedsoppervlak	2386	100

Agrarisch grondgebruik

	ha	
Bouwland	916	53
Grasland	563	32
Fruitteelt	148	9
Boomkwekerij	108	6
Bloembollen	8	0
Totaal	1741	100

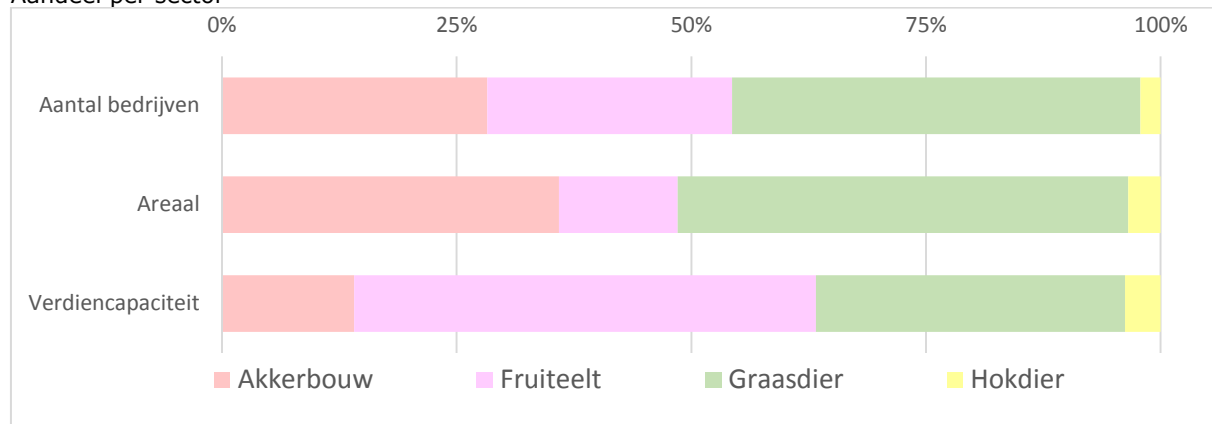
Het deelgebied Heer Vroendaal is voor bijna driekwart in agrarisch gebruik, hoofdzakelijk voor akkerbouw en graasdierhouderij maar ook fruitteelt en boomkwekerij beslaan een substantieel deel. Het is eveneens een gebied met relatief veel bos- en natuurgebieden en gezien de nabijheid van Maastricht een stadsrandzone onder stedelijke druk.

5.2 Agrarische structuur

Databron: Giab 2015

	Aantal bedrijven	Areaal (ha.)	Gem. ha/bdr	Verdiencap (k€)	Gem.VC/bdr (k€)	Gem. VC/ha (k€)
Akkerbouw	13	368	28	329	25	0.9
Fruitteelt	12	130	11	1148	96	8.9
Veehouderij	21	527	25	858	41	1.6
Totaal	46	1026	22	2335	51	2.3

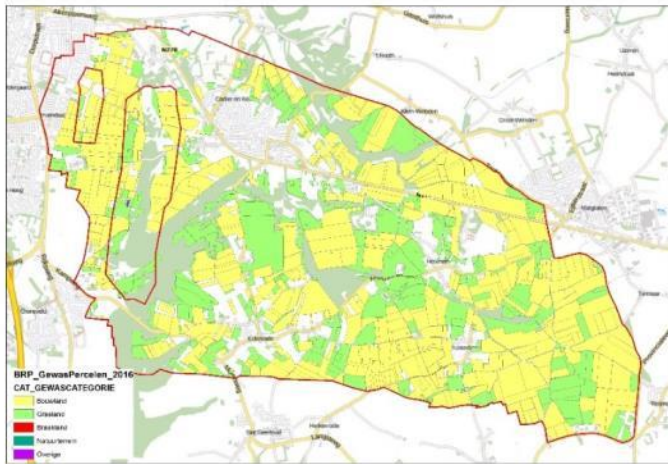
Aandeel per sector



	0-20k€	20-70k€	70-150k€	>150k€	<20k€	>70k€
Akkerbouw	8	4	1		62	8
Fruitteelt	2	3	4	3	17	58
Veehouderij	13	2	5	1	62	13
Totaal	23	9	10	4	50	30

Van de hier gevestigde akkerbouwbedrijven zijn de meeste hobbymatig. Van de fruitteeltbedrijven is op basis van de VC iets meer dan de helft kansrijk voor de toekomst. Binnen de veehouderij zijn dat 5 a 6 bedrijven. Veel graasdierbedrijven hebben een geringe VC en zijn als hobbymatig te typeren.

5.3 Gewaspercelen



Bouwland	ha.		ha
Tarwe, winter-	249	Bos zonder herplantplicht	0.9
Snijmais	244	Rogge (geen snijrogge)	0.9
Suikerbieten	129	Sierconiferen, open grond,	0.8
Aardappelen, consumptie	103	Peren. Aangeplant lopende seizoen.	0.7
Appelen. Aangeplant voorafgaande aan lopende seizoen.	67	Vruchtbomen, moerbomen, open grond,	0.7
Gerst, winter-	54	Tarwe, zomer-	0.6
Korrelmais	52	Wijndruiven	0.5
Uien, zaai-	26	Klaver, rode	0.4
Peren. Aangeplant voorafgaande aan lopende seizoen.	14	Selderij, bleek- en groen-, productie	0.2
Erwten, groene/gele (groen te oogsten)	12	Bieten, voeder-	0.1
Haver	12	Pompoen, productie	0.1
Triticale	11	Bessen, rode	0.02
Kersen, zuur (opbrengst bestemd voor verwerkende industrie)	10	Bouwland totaal	1038
Witte kool, productie	8.4		
Kersen, zoet	8.3	Grasland	
Luzerne	7.8	Grasland, blijvend	286
Gerst, zomer-	7.3	Grasland, tijdelijk	145
Spelt	6.4	Grasland, natuurlijk. Hoofdfunctie landbouw.	38
Vruchtbomen, overig, open grond,	5.2	Grasland, natuurlijk. Areaal met een natuurbeheertype	15
Pruimen	2.0	Agrarisch natuurmengsel	0.3
Aardbeien open grond, productie	1.9	Grasland totaal	484
Winterpeen, productie	1.8		
Koolzaad, winter (incl. boterzaad)	1.7	Overige	0.2
Appelen. Aangeplant lopende seizoen.	1.6	Bos, blijvend, met herplantplicht	0.2
Bladrammenas	1.3		
		Grand Total	1529

De indicator voor blijvend grasland is 19% (286/1529)

5.4 Niet agrarische bedrijvigheid

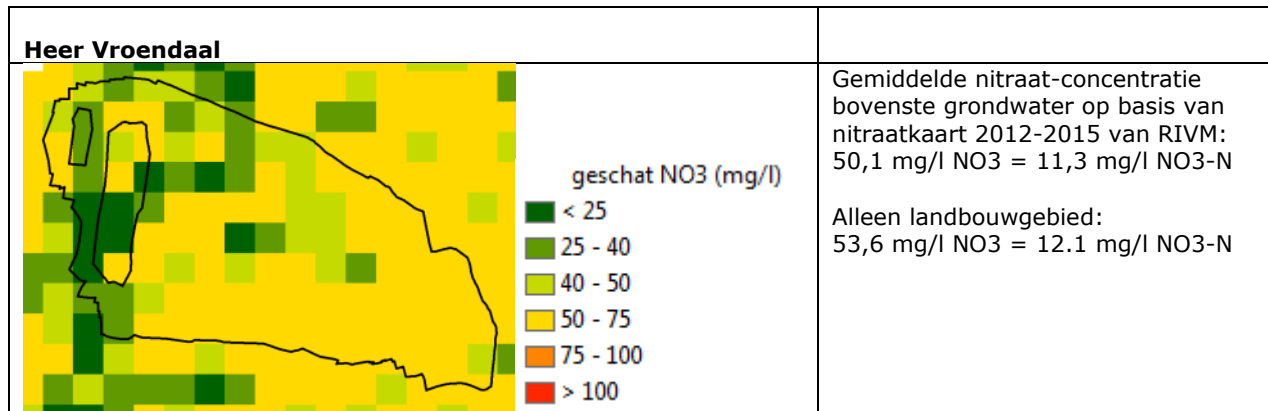
Bron LISA 2010

Aantal niet agrarische bedrijven in het buitengebied; ca 50 met in totaal 230 arbeidsplaatsen; 14 bedrijven ≥ 3 arbeidsplaatsen; 4 bedrijven ≥ 10 arbeidsplaatsen

Bedrijf	Arbeidsplaatsen
1. Jeugdzorg, opvang, onderwijs (3)	129
2. Crematorium	16
3. Dienstverlening akker-/tuinbouw	7
4. Landschapverzorging	7
5. Verwerking fruit/groente	5
6. boerderijcamping	5

5.5 Gebiedsopgave Heer-Vroendaal

Dit gebied betreft het grondwaterbeschermingsgebied van de drinkwaterwinning Heer Vroendaal van Waterleiding Maatschappen Limburg (WML). De nitraatconcentratie van het bovenste grondwater onder de landbouwpercelen is volgens de nitraatkaart van het RIVM gemiddeld voor het gehele gebied 50 mg/l NO₃ en voor het landbouwgebied 74 mg/l. Het RIVM heeft aangegeven dat de onzekerheidsmarge voor deze nitraatconcentraties in het zandgebied relatief groot is (betrouwbaarheidsinterval >80 mg/l).



Het pilotgebied ligt ten oosten van Maastricht. Er is weinig oppervlaktewater aanwezig. Het oostelijk deel van het pilotgebied ligt binnen het vanggebied van de rivier de Geul. Gelet op de geohydrologische situatie (wegzijing, toestroming van grondwater naar de drinkwaterputten en deels direct naar de Maas) heeft de uit- en afspoeling hier weinig of geen invloed op de nutriëntenbelasting van de Geul.

5.6 Conclusies Heer Vroendaal

Het deelgebied Heer Vroendaal is te typeren als multifunctioneel buitengebied. Naast agrarisch gebruik is het een recreatief, landschappelijk aantrekkelijk gebied onder stedelijke druk. De intensiteit van het agrarisch grondgebruik is relatief laag. In totaal zijn er ca. 14 kansrijke bedrijven waarvan de helft fruitteelt, daarnaast een enkele veehouderij bedrijven, die er ongeveer de helft van de agrarisch grond in gebruik hebben. Aandeel blijvend grasland is betrekkelijk laag. De milieudruk van de landbouw is hier niet heel hoog, het hoge aandeel bouwland is wel een indicatie voor lage organische stof gehalten van de bodem. De niet agrarische werkgelegenheid is hier divers: recreatie, dienstverlening en zorg. Voor de toekomst is te verwachten dat het gebied zich multifunctioneel zal ontwikkelen en dat de landbouw zich zal verbreden en de milieudruk verder zal afnemen.

Voor het grondwater geldt een opgave als ten doel wordt gesteld dat het grondwater onder de landbouwpercelen gemiddeld lager moet zijn dan 50 mg/l. Hoewel dit volgens de nitraatkaart van het RIVM voor het gehele gebied gemiddeld 50 mg/l is, dient rekening gehouden te worden met een grote onzekerheidsmarge (0-130 mg/l). Gebiedspecifieke metingen kunnen de opgave beter in beeld brengen.

De uit- en afspoeling heeft gelet op de geohydrologische situatie weinig of geen invloed op de nutriëntenbelasting van het regionale oppervlaktewater (de Gulp).